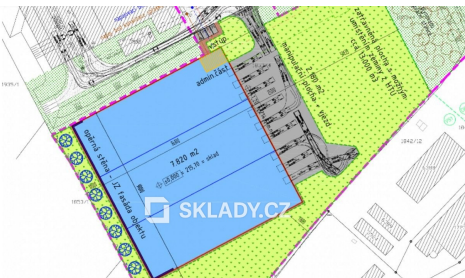




Kolín

Kolín



Neuvedeno

za měsíc

info v RK



Vyřizuje

Roman Kučera

Tel.: 222 703 245

GSM: +420 222 703 245

E-mail:

roman.kucera@sklady.cz

Celková plocha:	2500 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem moderní průmyslové haly či variantní možnost její přímé výstavby budoucím nájemcem. Pozemky pro výstavbu se nacházejí v intravilánu města Kolín v průmyslové zóně na Kutnohorském Předměstí – ul. Plynářská. Napojení na D11 ve vzdálenosti 15 km, Praha 50 km, MHD nedaleko areálu.

Výstavba víceúčelové haly o rozměrech a následný pronájem za 9- 12 měsíců od podpisu smlouvy:

- 7 520 m² (87 x 89,9 m)
- 168 m² (administrativní vestavbou ve 2 NP)

Možnost dělení na 3 jednotky.

Technické specifikace:

- světlá výška haly 9 m
- nakládací můstky
- 9x vrata
- nosnost podlahy 6t/m²
- bezbariérové řešení vstupu do vestavky
- parkování
- možnost kanceláří

Pro případného nájemce je možno upravit vnitřní i venkovní dispozice.
Fotografie jsou pouze ilustrativní.

Na našem portále najdete více než 700 skladových hal v ČR a na Slovensku. Rádi pro klienta zdarma zpracujeme aktuální přehled nabídek v požadované lokalitě a v rámci našeho zastoupení zajistíme pro klienta nevýhodnější podmínky nájmu.

V případě zájmu o tuto či jinou nemovitost nás neváhejte kontaktovat a zajistěte si prohlídku ještě dnes.