

Prodej bytu 1+kk, 31 m², Praha 1 - Nové Město, ul. Štěpánská

Štěpánská, 11000, Praha 1, Praha



9 500 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu
aprovize RK



Vyřizuje

Konopásková Iva

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk
Počet podlaží v domě:	8
Druh objektu:	cihlová
Umístění objektu:	centrum obce

Podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	26 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji exkluzivní byt 1+kk, o celkové užitné ploše 26m², s balkónem 5m², v nádherně zrekonstruované secesní budově v centru Prahy, v části Nové Město na rohu Štěpánské a Řeznické. Tato úchvatná nemovitost se nachází na klidném místě a přesto v těsné blízkosti historického jádra města, jen 2 min chůze od Václavského náměstí. Byt po kompletní rekonstrukci je plně vybaven. Z balkonu je romantický výhled na Pražský hrad a historické centrum. Poloha v centru města z něj činí ideální nemovitost k bydlení či jako investici s dokládaným výnosem z pronájmu přes Airbnb. Budova má celkem 7 nadzemních podlaží, přičemž byt se nachází v 6. patře. Nejenže nabízí pohodlí moderního bydlení, ale je i svědkem bohaté historie a kultury. Pro více informací neváhejte kontaktovat našeho makléře, který Vás rád provede tímto jedinečným domovem. Zažijte kouzlo života v centru Prahy.