



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: H48/24

## Stavební parcela Vřeskovice, okr. Klatovy

Vřeskovice



**2 800 000 Kč**

za nemovitost

SLEVA!!!, včetně provize,  
včetně právního servisu



Vyřizuje

**Bc. Martin Svěrek**

**Tel.:** 377 445 369

**GSM:** +420 776 124 312

**E-mail:** [reality@harvilla.cz](mailto:reality@harvilla.cz)

**Celková plocha:** 942 m<sup>2</sup>

**Charakter okolní zástavby:** obytná

**Komunikace:** asfaltová

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi pozemek o výměře 942 m<sup>2</sup>, který se nachází v jižní, okrajové části obce Vřeskovice, vzdálené 8 km jižně od Přeštic a 5 km severně od Švihova. Na pozemku je dle platného územního plánu možno postavit rodinný dům se 2 nadzemními podlažími o zastavěné ploše max. 25% výměry pozemku. Pozemek je napojen na obecní kanalizaci, elektřina vede v ulici. V brzké budoucnosti bude obec budovat vodovod (nyní možno vybudovat vrt). Pozemek je oplocený ze 3 stran, zatravněn a na okraji má vysázené ovocné stromy. V obci funguje prodejna COOP, k dispozici je autobusové spojení.