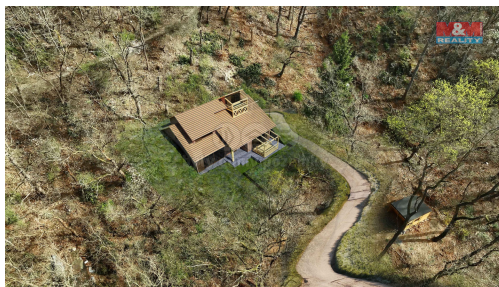


Prodej chaty, 32 m², Zdiby, ul. Draháňské údolí

Draháňské údolí, 25066, Zdiby



3 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Svatková Lenka

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	32 m ²	Užitná plocha:	32 m ²
Plocha parcely:	1313 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k prodeji rekreační pozemek s chatou v obci Brnky - Zdiby.

Pozemek o rozloze 1313 m² se nachází v krásném prostředí Draháňského údolí, nedaleko Vltavy. Jedná se o kaskádovitý lesní pozemek se stavbou chaty 32 m², která je určena k rekonstrukci.

Na pozemku se nachází studna a realizace přípojky elektřiny je již řešena s ČEZ. Na pozemku momentálně dle současného ÚP není možná nová výstavba, pouze rekonstrukce stávající chaty. Nový ÚP je již v realizaci. Vhodné jako investice do budoucna.

Příjemnou atmosféru umocní potok, který teče na spodní hranici. Chata je mimo záplavovou oblast.

Ideální místo pro volnočasové aktivity a relax.

Nádherná okolní příroda Draháňského údolí, s cyklistickými a turistickými stezkami, v okolí mnoho památek a turisticky zajímavých míst.

Nádherné místo, oáza klidu. Doporučujeme osobní prohlídku.