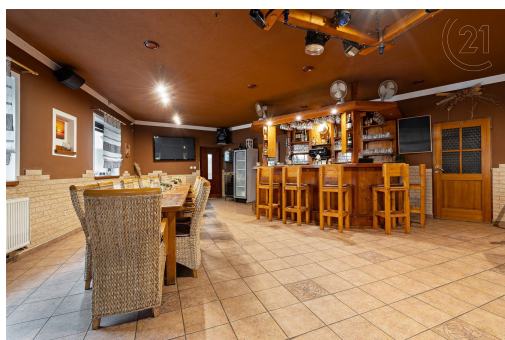


Prodej zavedené vinárny, 107 m², pozemek 147m² , Přestice, okres Plzeň-jih

Havlíčkovo nám., Přestice



4 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ondřej Löffelmann

Tel.: +420 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail:

info.reality@4fin.cz

Zastavěná plocha:	107 m ²	Užitná plocha:	107 m ²
Plocha parcely:	147 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: "My máme rádi víno, milujeme krásné ženy a zpěv"

Krásnou ženu vám bohužel nabídnout nemohu, ta moje není na prodej. Mohu vám ale nabídnout tuto romantickou

vinárnu v srdci Přešti c.

Po vstupu do vinárny vás přivítá prostorná místnost s barem a rustikálními dřevěnými stoly, které vytvářejí útulnou atmosféru. Kuchyň je plně vybavena a připravena pro vaše kulinářské dovednosti. Pro pohodlí všech hostů jsou k dispozici 3 samostatné toalety a jedna pro personál, přístupná z kuchyně.

Zastřešená terasa nabízí prostor pro venkovní grilování a posezení. Celkově se zde pohodlně usadí až 60 osob. O vytápění objektu se stará elektrický kotel, ale není nic příjemnějšího než si užít útulné atmosféry vnitřního krbu.

Přeštice jsou městem s veškerou potřebnou infrastrukturou, včetně mateřských a základních škol, obchodů, restaurací a barů. Jen pár kroků od budovy se pravidelně konají kulturní události na přeštickém náměstí.

Možnosti využití objektu jsou skutečně široké - můžete pokračovat v provozování vinárny, využít ji na restauraci, bar, nebo dokonce přestavět prostor pro bytové účely.

Nezmeškejte tuto výjimečnou příležitost a domluvte si prohlídku! Věřte nám, stojí to za to.