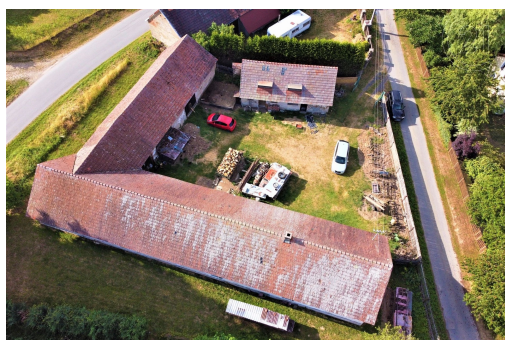


Prodej vesnického domu s pozemkem 1.654 m² v obci Domamyšl

Vodice



2 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jakub Zeman

Tel.: +420 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail:

info.reality@4fin.cz

Zastavěná plocha:	490 m ²	Užitná plocha:	170 m ²
Plocha parcely:	1654 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Plocha zahrady:	1164 m ²	Plocha sklepu:	20 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Máte rádi původní zemědělské usedlosti, kde budete mít dostatek soukromí a kde můžete zrealizovat své plány a přání?

Tento vesnický dům v obci Domamyšl, nabízí hned několik variant využití. Nemovitost bývala využívána k trvalému bydlení a díky vhodné velikosti zaujme i ty, co hledají pěkné klidné místo na víkendy daleko od ruchu moderního života nebo bydlení spojené s koníčkem či prací.

Usedlost čeká na Vaše kreativní nápady, jelikož je určena k rekonstrukci a proto je možné, aby si každý naplánoval vše podle svých vlastních představ k obrazu svému. Fantazii se meze nekladou. Stojí na okraji obce na zatravněném

rovinatém pozemku o celkové výměře 1.654 m².

Hlavní budova je rozdělena na obytnou a hospodářskou část. Objevíme zde 4 pokoje a vstupní chodbu s vchodem na půdu a do sklepa (20 m²). Na tuto obytnou část navazuje prostor sloužící jako dílna na kterou plynule pokračuje průjezdná stodola. Ta vytváří uzavření dvora do tvaru „L“. Dále na pozemku stojí samostatná stavba, která sloužila jako chlév. Zastavěná plocha budov je celkem 490 m². Uspořádání si můžete prohlédnout na půdorysu ve fotogalerii. Dům je připojen na elektřinu, obecní vodovod a k dispozici je zde také vlastní kopaná studna s užitkovou vodou. Vytápění je řešeno lokálně na tuhá paliva a odpady jsou svedeny do žumpy.

Možností využití této nemovitosti je zkrátka nepřeberné množství a potěší každého, kdo má vztah k přírodě a venkovské zástavbě. Vaši fantazii může omezovat snad jen finanční stránka případného záměru. Ale od toho máme v naší společnosti vynikající finanční konzultanty, kteří se Vám v tomto ohledu budou snažit pomoci, aby se Vaše sny mohly proměnit na skutečnost.