

Prodej bytu v samém historickém centru v Jihlavě 2+KK

Havířská, Jihlava



4 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Josef Vencovský
Tel.: 222 727 222

GSM: +420777092407

E-mail:
josef.vencovsky@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	F - Velmi nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: S vybavením 4.700.000,- Kč (bez vybavení 4.100.000,- Kč).

Prodej luxusně vybaveného bytu zařízeného ve stylu selské baroko v historickém centru krajského města Jihlava. Nemovitost se nachází v klidné části na adrese Havířská.

Byt se prodává jak včetně kompletního vybavení nebo je možné i bez následujícího vybavení, které vidíte na fotografiích. Stylový nábytek je vyrobený na zakázku od firmy Art Style s porcelánovými úchytkami a mosazným kovááním. Celkový vzhled bytu vhodně doplňují porcelánové lustry, dřez, vypínače a zásuvky. Dále mosazné baterie a dřevní kování.

Byt o dispozici 2+kk s podlahovou plochou 69 m² se jako jediný nachází v přízemí třípodlažního historického domu. V roce 2017 v něm proběhla kompletní rekonstrukce: nové dřevěné podlahy (dub, smrk), nová plastová okna, omítky, elektrorozvody, instalace nového plynového kondenzačního kotle včetně vyvložkování komínu a kompletní rekonstrukce koupelny.

Kuchyň je kompletně vybavena spotřebiči: sklokeramická deska a elektrická trouba ve stylu retro. Dále vestavěná myčka a lednice.

Dále je možné využívat společný uzavřený dvorek chráněný městskými středověkými hradbami, půdní prostor a sklep. Je také možné přikoupit nebytový prostor se samostatným číslem jednotky o velikosti 22 m², který je ve stejném.....

RE/MAX G8 Reality Rohanské nábřeží 678/27, 186 00 Praha 8 - Karlín, Tel.: 222 727 222, E-mail: g8reality1@remax-czech.cz, web:

www.remax-czech.cz/reality/re-max-g8-reality

podlaží a je nyní využíván jako zázemí bytu. Nebytový prostor je vhodný i pro investiční nebo podnikatelský záměr. Od majitele nemovitosti je nabízen i samostatně. Dům prošel rekonstrukcí: nová střecha, fasáda.

Tuto nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme zdarma vyřídit. V případě jakýchkoliv dotazů mě neváhejte kontaktovat.