

Průmyslový areál Jirny, pronájem skladových prostor

25090, Jirny



Neuvedeno

za m²/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

108 REAL ESTATE-S

Tel.: +420 222 211 464

GSM: +420 774 881 774

E-mail:

skladuj@skladuj.cz

Celková plocha:	10660 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi), Vám nabízíme pronájem skladu v Jirnech, který je vhodný pro skladování či lehkou výrobu.

K dispozici:

budova DC1, plocha: 4 000-22 450 m², dostupné ihned

Specifikace

- flexibilní jednotky (sklad / lehká výroba / kancelář / showroom)
- správa nemovitosti přímo v areálu
- údržba budov
- veřejné parkoviště a odstavné parkoviště pro kamiony
- čerpací stanice
- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 10 m
- hydraulické můstky 1/800 m²
- min. 1 přímý vjezd na jednotku

- modul sloupů 12x24 m
- osvětlení 300 Luxů
- ESFR sprinkler systém
- přípojky všech sítí (voda, plyn, elektřina, telekomunikace)

Lokalita

- park je situován v obci Jirny
- nabízí dobré spojení na tuzemskou i mezinárodní síť
- nachází se cca 8km východně od Prahy a pouze 15minut autem od stanice metra B
- snadné spojení na Pražský okruh a tím na všechny hlavní dálniční tahy