

Prodej rodinného domu o velikosti 86 m² s celkovým pozemkem 411 m² v obci Třeština

Třeština



1 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Gabriela Guznarová

Tel.: 733 554 266

GSM: 734130896

E-mail:

gabriela.guznarova@rkevropa.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	126 m ²
Užitná plocha:	86 m ²	Plocha parcely:	411 m ²
Plocha zahrady:	158 m ²	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu o velikosti 86 m² s celkovým pozemkem 411 m² v obci Třeština. Jedná se o dům v méně udržovaném původním stavu se započatou rekonstrukcí. Dům je určený ke kompletní rekonstrukci. Na domě je nová pouze střešní plechová krytina, zděný komín a některá dřevěná okna byla vyměněna za

plastová s dvojskly.

Dispozice: vstupní chodba, kuchyně, pokoj, koupelna se sprchou a WC a zbylá část v započaté rekonstrukci. Pro lepší představu aktuálních dispozic byl proveden půdorys. Dispozice v rozestavěné části lze samozřejmě měnit. Dům je podsklepen (5m²)

Přípojky: obecní kanalizace, obecní vodovod, elektřina 220V/380V, vytápění krb.

Výhodou nemovitosti je klidná a okrajová část obce se skvělou dostupností do města Mohelnice, kde také najdete veškerou občanskou vybavenost. Věříme, že si dům brzy najde nového majitele, který se nebojí rekonstrukce.

Pro více informací a prohlídky volejte:

Milan Polívka 734 261 016

Gabriela Guznarová 734 130 896

S pozdravem

Gabriela Guznarová – realitní makléřka