

Prodej chata, 43 m² - Kamýk nad Vltavou

Kamýk nad Vltavou



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Svoboda

Tel.: +420 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail:

info.reality@4fin.cz

Zastavěná plocha:	26 m ²	Užitná plocha:	26 m ²
Plocha parcely:	671 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	okraj obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Uniknout do malebné krajiny v blízkosti vodní přehrady a přesto být na dosah velkoměsta je poslední dobou čím dál častější touhou.

Takové místo nabízí Kamýk nad Vltavou s jeho ideálním umístěním přímo na stejnojmenné přehradě, obklopen lesy a zachovalou přírodou.

A právě zde se nachází chata s unikátním pozemkem, který nabízí úchvatný výhled do krajiny a přesto i dostatek soukromí.

Současná chata nabízí strohé zázemí, ale součástí prodeje je i projekt se schváleným stavebním povolením na rekreační objekt o obytné ploše 75 m².

Do chaty je zavedena elektřina. Na pozemku je vrtaná studna a instalována jímka. Z vrtu je automaticky zavlažován

živý plot a závlahu lze ovládat na dálku přes Wi-Fi. Díky terénním úpravám vzniklo na pozemku parkovací stání. Toto místo Vás chytne za srdce, přijedte se pokochat.