

Pronájem rodinného domu - novostavby, Rumburk - Rumburk 3-Dolní Křečany

40801, Rumburk 3-Dolní Křečany, Rumburk



18 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Pavel Nechutný

Tel.: +420 800 888 533

GSM: +420 604 723 312

E-mail:

pavel.nechutny@vdfreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	89 m ²
Užitná plocha:	89 m ²	Plocha parcely:	253 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu rodinný dům v Rumburku, k.ú. Dolní Křečany, ul. Potoční.

Dům kolaudovaný v r. 2017 je v perfektním stavu, předán bude kompletně vystěhovaný, čistý a nově vymalovaný. Přes zastřešenou terasu vstupujeme hlavním vchodem do před síně, dále pak do otevřené prostorné kuchyně s obývacím pokojem, ložnice a koupelny s vanou, sprchovým koutem a WC.

Po dřevěných schodech vstupujeme do dvou prostorných podkrovních dětských pokojů o výměře 38 m². Samozřejmostí je samostatné WC. K domu náleží upravená a vkusně osázená zahrada s dětským zahradním domkem.

Nájemné bez energií 18.000,- Kč (energie 2.500,- Kč + ca. 2.000,- Kč topení, voda 1000,-Kč / 4 osoby, vratná jistota ve výši 20.000,- Kč a poplatek za zprostředkování 12.000,- Kč.

Majitel má právo pronajmout nemovitost nabídce, dle vlastního uvážení. RK si vyhrazuje právo na vyjednávání s dalšími zájemci o pronájem nemovitosti, a to nejpozději do dne uzavření rezervační/nájemní smlouvy s konkrétním zájemcem.

Ihned k nastěhování. Klíče od nemovitosti máme k dispozici. Prohlídka možná po předchozí dohodě s makléřem.