

Pronájem bytu 3+1, Pionýrská, Nová Ulice, 19 500Kč/měs, 63 m²

Pionýrská, 77900, Olomouc

**19 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota, 4 255 Kč
náklady na bydlení,
poplatek za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme nově plně rekonstruovaný byt o dispozici 3+1 v příjemné lokalitě Olomouc - Nová ulice. Byt o celkové výměře 63 m² s krytým balkónem se nachází v 1 patře panelového domu s výtahem.

Byt se nabízí nevybavený. Kuchyňská linka disponuje, VARNOU deskou, elektrickou troubou a digestoří. V kuchyni je také jídelní stůl s židlemi. 2 Obývací pokoje jsou nevybavené, nábytek v posledním může ale nemusí zůstat. Koupelna s vanou, nástěnnou skříňkou s zrcadlem a toaletou. Vstupní místnost je vybavena vestavěnými skříněmi. K bytu náleží uzavíratelný balkón a sklepní kóje.

V docházkové vzdálenosti jsou restaurace, lékárna, základní škola, gymnázium, pošta a také OC Haná (Tesco, restaurace, Aquapark, Decathlon atd.) Dopravní dostupnost zajišťuje zastávka Nová ulice, která je vzdálená pět minut chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování od 1.8.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco

přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!