

Prodej byty 2+1, 52 m2 - Teplice ul. Alejní

Alejní, 41501, Teplice



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Liudmila Alexeenko

Tel.: 735 046 046

GSM: +420 776 557 608

E-mail:

alexeenko@bydleniaja.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Výška stropu:	2.7
Lodžie:	6 m ²	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Nevhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji družstevní byt 2+1, v výborném stavu po kompletní rekonstrukce, v centru města, ulice Alejní.

Dům je po celkové revitalizaci: zateplení, fasáda, plastová okna, výtah.

Byt se nachází ve druhem (2.NP s výtahem).

Součástí bytu je velká lodžie 6m².

V bytě je kuchyňská linka, plovoucí podlahy, plastová okna, sprchový kout a WC.

Byt se prodává včetně kvalitního nábytků a elektrospotřebiče (pračka, lednice, a pod.)

Bytové družstvo Mír.

Nízké náklady, vhodný k investici.

K bytu náleží sklepní kóje.

Parkoviště před budovou.

V pěší vzdálenosti se nachází Zámecký park, OC Galerie, Billa, Lidl, zastávky MHD a množství obchodů a kaváren.

Výhodná poloha v centru města, dobrá dostupnost veřejnou dopravou.

Převod do OV není možný. Anuita 0,-Kč.

Náklady spojené s převodem členského podílů hradí kupující.

Byt je volný.

Nabízím i možnost prohlídek za pomoci moderních technologií od virtuálních prohlídek po možnost videohovoru včetně komentované prohlídky přímo na místě.

Byt lze financovat nezajištěným úvěrem na bydlení a je možné jej financovat do výše až 100% kupní ceny.

S financováním této nemovitosti Vám ráda pomohu.

Pro další informace a sjednání prohlídky prosím kontaktujte makléře.