

Byt 3+kk v prvním patře s velkou terasou

Vodňanská, 19800, Praha 14, Praha



10 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Andrea Krchová

Tel.: 602 216 832

GSM: 720026913

E-mail:

andrea.krchova@znark.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení vlastníka si Vám dovolujeme nabídnout byt v rezidenci Aquilea Bohemorum, ve staré vilové čtvrti v Praze 9. Aquilea Bohemorum je právě zkolaudovaná rezidenční novostavba, která vznikla zastavěním proluky mezi staršími rodinnými domy se zahradami. Architektonický návrh respektoval charakter lokality, proto se jedná o velmi komorní projekt, ve kterém je umístěno jen šest bytů a dva nebytové prostory. Byt, který nabízíme, o dispozici 3+kk, s podlahovou plochou 87,5 m², se nalézá ve 2. NP domu. Zcela nová, dosud nepoužívaná, jednotka poskytuje dostatek prostoru pro příjemné bydlení. Vše je zcela dokončené a umožňuje nastěhování, jen zařízení kuchyně jsme nechali na Vás. Opravdovou lahůdkou je jihozápadně situovaná terasa o ploše 16 m². K bytu patří sklep v podzemním podlaží a vyhrazené parkovací místo na vlastním pozemku za plotem.

Přijďte se podívat!

Vaše realitní průvodkyně Andrea a Klára.