

## Pronájem byty 1+1, 38 m2 - Zlín

Větrná, 76005, Zlín



**11 000 Kč**

za měsíc

+ energie 2159,-, včetně poplatků, + provize RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

**Dagmar Machová**

**Tel.:** 773 022 220

**GSM:** +420 773 022 220

**E-mail:**

[info@explicitreality.cz](mailto:info@explicitreality.cz)

|                                  |                   |                               |                             |
|----------------------------------|-------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano               | <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+1                         |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 | <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 2                           |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 36 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | panelová                    |
| <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       | <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                      |
| <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  | <b>Doprava:</b>               | vlak; silnice; MHD; autobus |
| <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V   | <b>Voda:</b>                  | Voda - dálkový vodovod      |
| <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně ne hospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Máme pro Vás pronájem bezbariérového, velmi pěkného bytu 1+1, částečně vybaveného, v klidné části Jižních Svahů ve velmi klidném bytovém domě v blízkosti supermarketu Billa, MHD a Katolického kostela.

Cena pronájmu prostoru bytu 11 000,- + 2 159,- zálohy na spotřebu energií.

Prosluněný byt je orientován na jihovýchod s výhledem na zeleň okolí.

Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou s ledničkou, jídelním stolem se židlemi, sedací soupravou a televizí. Na podlaže je nová plovoucí podlaha. Koupelna s vanou a samostatné WC jsou v původním, však velmi pěkném a udržovaném stavu.

Byt se nachází nedaleko univerzity UTB a supermarketu Billa. U domu je bezproblémové parkování. Okolí domu je velmi klidné s možností procházek s dochůzí vzdáleností do lesa i centra města Zlína. Byt je vhodný pro jednotlivce, mladý pár nebo i starší osobu s pohybovým hendikepem.  
Na nájem bytu je možnost čerpat Příspěvek na bydlení.

Pokud Vás nabídka zaujala, ráda Vám byt ukážu. Budu se na Vás já Dagmar Machová & Explicit Reality