

Prodej rekreační chalupy 117 m² - Bzí u Železného Brodu na Maloskalsku

Železný Brod



3 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Jiří Dvořák

Tel.: +420 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail:

info.reality@4fin.cz

Zastavěná plocha:	90 m ²	Užitná plocha:	117 m ²
Plocha parcely:	494 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Líbí se vám myšlenka trávit svůj volný čas na venkově, pár minut od obce Malá Skála, zříceniny hradu Vranov, nebo Frýdštejn? Potom je tato rekreační chalupa to pravé.

Chalupa se nachází v klidné středověké obci Bzí, která byla založena již ve 13. století. Dnes součástí chráněné krajinné oblasti Maloskalsko. Obec se dříve jmenovala Nábzí. Tento název získala z původního jména Bzov, který znamenal

vrch porostlý bezovým hájem, uctívaným starými Slovany, jak se také dočtete na stránkách obce. Odtud je to pouhých 5,5 km do obce Malá Skála, kde najdete mnohé rekreační vyžití. Dostupná je zde zřícenina hradu Vranov, nebo Frýdštejn. Na své si přijdou i vodáci, jelikož zde protéká řeka Jizera. V případě, že zatoužíte po ruchu velkoměsta, pak jste pouhých 32 minut od Liberce.

Dispozičně chalupa stojí na pozemku o celkové ploše 494 m², zahrada má 404 m², zastavěná plocha je 90 m² a užitná 117 m². Chalupu obklopují vzrostlé stromy a živý keř, zaručující maximální soukromí a pohodu i v parných letních dnech. Uvnitř se nachází dvě podlaží a malý do břídlíce vytesaný sklep. Jsou zde dvě velké místnosti, obývací pokoj s krbem v přízemí, kde se nachází také velká chodba, ze které se dále dostanete do hezky zařízené kuchyně, nebo dále do koupelny s vanou a toaletou.

V horním patře se nachází zateplená, dřevem obložená ložnice, kde můžete trávit i mrazivé zimní víkendy.

V chalupě je zavedena elektřina, voda a na hranici pozemku je přiveden plyn.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte se na mě obrátit.