

Byt 4+1/L , 97 m2, dvougenerační, Praha 9 - Černý Most

Vašátkova, 19800, Praha 14, Praha



6 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Michl

Tel.: 777 979 426

GSM: +420 777 979 426

E-mail:

michl@ceskarealitisro.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	97 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	7 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý dvougenerační byt 4+1/L o celkové ploše 97 m2, který se nachází ve druhém nadzemním podlaží panelového domu s výtahem na kraji sídliště Černý Most.

Byt má zděné jádro, koupelnu s vanou a 2x WC odděleně, kuchyňská linka se sklokeramickou indukční deskou, elektrickou troubou, na stěnách malba na podlahách dlažba a plovoucí podlaha. Výborná dispozice, neprůchozí prostorné pokoje, plastová okna s volným výhledem do dálky a zeleně.

Dům má nový výtah, vstup do domu, plastová okna a stoupačky.

50m od zastávky autobusu Doležalova.

Vedle domu velké parkoviště (bez zón)

ZŠ Generála Janouška 5min. chůze

Metro Černý Most busem 4 min.

Nákupní Centrum Černý Most 5 min. autem.

Poliklinika Parník 750m

Dětské sportoviště Plechárna a Park u Čeňku 10min. chůze

Přírodní park V pískovně 20min. chůze

Rozhledna Doubravka 17min. chůze

Družstevní vlastnictví s anuitou ve výši 2.900.000, - Kč, která se pravidelně měsíčně splácí v poplatcích za byt.