

Prodej, Byt 3+kk, 101 m², Terasa 23 m², Předzahrádka 26 m² + Garážové stání - Praha - Radlice

Radlická, Praha 5, Praha



19 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Erik Šulc

Tel.: 420607000021

GSM: 420607000021

E-mail:

dreampraha@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	101 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám představili jedinečnou příležitost k nákupu luxusního a prémiového bytu 3+KK ve vyhledávané lokalitě Praha - Radlická. Tento byt ve 4. patře o rozloze 101 m² se vyznačuje nejenom svým rozsahem a komfortem, ale také moderním designem a prvotřídním vybavením. Po vstupu do bytu vás uvítá prostorná chodba s vestavěnými skříněmi, které přidávají nejen k eleganci interiéru, ale také poskytují dostatek úložného prostoru. Rozlehlý obývací pokoj spojený s moderním kuchyňským koutem tvoří jádro

bytu, nabízející ideální prostor pro setkávání s přáteli nebo rodinné večere.

Dále zde najdeme dětský pokoj a přepychovou ložnici, které nabízí dostatek místa pro odpočinek a relaxaci. Koupelna je elegantně vybavena velkoformátovým obložením a disponuje jak vanou, tak i sprchovým koutem. Samostatná toaleta přidává další úroveň pohodlí a praktičnosti.

Výhody tohoto bytu nekončí uvnitř. K dispozici je také terasa o rozloze 23 m² a předzahrádka o ploše 26 m², které poskytují dotek přírody a zároveň krásný výhled na Prahu, což dodává bytu další unikátní prvek. Venkovní elektrické žaluzie zajišťují optimální kontrolu nad světlem a soukromím.

Podlaha v bytě je vybavena vytápěním a kvalitní dubovou plovoucí podlahou, což dodává prostoru nejenom eleganci, ale také teplo a příjemný dojem.

K tomuto bytu dále náleží velké garážové stání umístěné v suterénu bytového domu.

Byt je umístěn chytře dále od ruchu velkoměsta a to v moderní novostavbě ve svahu, která byla postavena v roce 2015. Tato konstrukce poskytuje vyvážený a moderní životní prostor, který splňuje nejvyšší standardy kvality.

Na metru Radlická jste od bytu do 5 minut, což zajišťuje snadnou dostupnost do centra města. Veškerá občanská vybavenost je samozřejmostí - škola, školka, tenisové kurty a fitness jsou hned naproti domu.

Tento byt není jen o bydlení, ale o celkovém životním stylu. Jestli hledáte kombinaci luxusu, moderního designu, komfortu a krásného výhledu, tak jste na správném místě.

Kontaktujte makléře pro další informace a domluvte si prohlídku - toto může být váš nový domov v srdci Prahy, kde se pojí elegance s výjimečným bydlením.