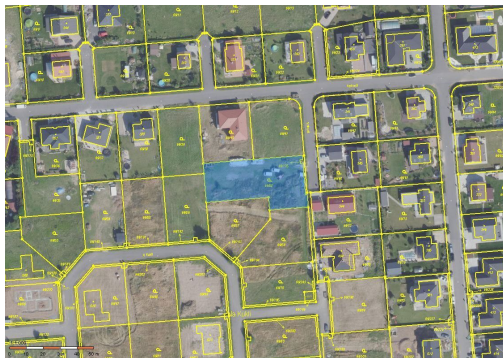


Prodej hezkého rovinatého stavebního pozemku o výměře 1.551 m², v obci Křenice u Prahy

Trnková, Křenice

**6 790 Kč**
za m²

Vyřizuje

Bc. Jiří Schramm**Tel.:** 601 311 100**GSM:** 601311100**E-mail:**jiri.schramm@louda.cz

Celková plocha:	1 551 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Charakter okolní zástavby:	obytná
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte hezký stavební pozemek v okolí Prahy s dobrou dostupností do Prahy, ale zároveň s klidným okolím a dostatkem soukromí? Pokud ano, tak mám pro Vás zajímavou nabídku koupě pozemku v zástavbě nových rodinných domů v obci Křenice u Prahy, okr. Praha - východ. Obec Křenice se nachází 5 km severně od města Říčany a žije v ní 994 obyvatel.

Nabízený rovinatý pozemek má pravidelný obdélníkový tvar o celkové výměře 1.551 m². Délka pozemku je necelých 60 m a šířka okolo 25 m. Na hranici pozemku jsou k dispozici veškeré inženýrské sítě - městský vodovod, elektřina, plyn a kanalizace. Pozemek je určen k výstavbě, součástí prodeje pozemku je i kompletní projektová dokumentace na výstavbu přízemního RD 5+kk s obytným podkrovím, obytnou plochou 220 m² a zastavěnou plochou 141 m². Orientace pozemku je východ a západ, takže je celý den hezky osluněný sluncem. Příjezdová cesta k domu je asfaltová, parkování možné na ulici nebo na pozemku. Pozemek se nachází v nově vybudované lokalitě RD v obci Křenice a jsou zde vystavěny nové RD. Ulice k pozemku je slepá, tudíž je v ní minimální provoz vozidel a nabízí tak klidné bydlení s dostatkem soukromí. Základní občanská vybavenost je v obci Křenice, veškerá další vybavenost je v Říčanech, vzdálených 5 km jízdy autem. Pro více informací a domluvení si prohlídky prosím volejte.