

Pronájem kancelářského prostoru, 150 m², Ostrava

Sokolská třída, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

**24 000 Kč**

za měsíc

+energie dle
spotřeby, kauce 1 nájem,
poplatek RK jeden nájem



Vyřizuje

Juchelková Tereza**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 150 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Kanceláře**Energetická náročnost:** C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu exkluzivní kanceláře celkem 150m², na ulici Sokolská třída v blízkosti centra města. K pronájmu je samostatné křídlo budovy s 5 kanceláři včetně recepce a zasedací místnosti, kuchyňkou a sociálním zázemím ve 2.NP většího komplexu. Prostory jsou plně vybaveny, ale mohou být pronajaty také bez nábytku. K dispozici jsou parkovací stání za úplatu na ohrazeném pozemku, v případě zájmu je možné pronajmout si též venkovní sklad 22m². Křídlo disponuje vlastním klíčovým systémem, má vlastní vchod z ulice. Celý prostor je zabezpečen pultovým systémem, parkoviště zvláště infrazávorou. Kromě vysoce reprezentativního vzhledu splňuje celý objekt také vysoké technické a funkční nároky, navíc je energeticky úsporný (plyn, solární panely). Jedinečná je také poloha objektu, která je velmi dobře přístupná jak ze samotného srdce města, tak z blízké dálnice.