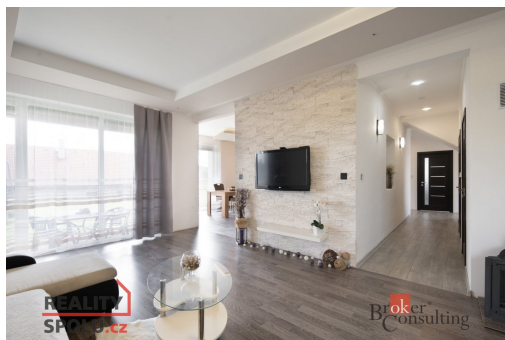


Prodej, domy/rodinný, 200 m², 33016 Všeruby, Plzeň-sever [ID 60233]

Všeruby



9 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	200 m ²
Plocha parcely:	900 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej krásný rodinný dům na okraji města Všeruby. Dům z roku 2018 nabízí velmi kvalitní bydlení pro velkou rodinu s dětmi.

Dispozičně je momentálně řešen jako 4kk nicméně již v projektové dokumentaci je počítáno s možností půdní vestavby, která je v současnosti ve fázi hrubé stavby. Po dokončení může v patře vzniknout další bytová jednotka či další 2-3 pokoje.

Kuchyně je od obývacího pokoje dispozičně oddělená, dva prostorné pokoje momentálně slouží jako ložnice a dětský pokoj, menší pokoj může být využíván jako pracovna. V koupelně se nachází vířivá prosklená vana a moderní sprchový kout s deštěm, navíc je zde umístěna i technická místnost s pračkou. Toaleta je samostatná.

Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě, vytápění zajišťuje plynový kotel a teplou vodu boiler. Velmi kvalitní stavební provedení zajišťuje minimální nutnost oprav, zároveň také umožňuje okamžité nastěhování.

Pozemek je rovinatý, volné plochy je možné využít jako relaxační plochu, dětské hřiště, či je možné jej využít pro výsev a výsadbu jedlých plodin a stromů.

Všeruby mají rozsáhlou občanskou vybavenost. Výborná dostupnost do centra Plzně, na dálnici či Karlovy Vary. Doporučujeme prohlídku nemovitosti. Možné financovat hypotečním úvěrem, který vám rádi pomůžeme zajistit.