

Prodej rodinného domu - chalupy 100m² + stodola 50m², obec Mcely

28936, Mcely



5 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Miloš Snak
Tel.: 223 551 557

GSM: +420 608 206 394

E-mail:
reality@smilesys.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	180 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	2051 m ²
Plocha zahrady:	1871 m ²	Plocha sklepu:	3 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Plyn:	Individuální	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji tradiční roubený dům - chalupu v centru obce Mcely o dispozici 4+1 o podlahové ploše 100m² + stodola 50m², na pozemcích o celkové výměře 2051m².

Starší domu je cca 200 let, nová střecha včetně krovů - pálené tašky, připojeno na obecní kanalizaci a vodovod, zavedena elektřina 240/400V, malý sklep pod domem, samostatná dílna, na dvoře roubený holubník, na zahradě

skleník, prostorná stodola.

Současně užíváno pro rekreaci, katastrálně evidován jako rodinný dům, stav k rekonstrukci.

Umístěný v centru obce, rozlehlé pozemky s dalším potenciálem rozšíření nebo další výstavby, dalšího využití stodoly.

Vlastní studna s čerpadlem na zalévání.

Klidná a malebná obec se nachází v turistické oblasti Pojizeří a Polabí, v obci Chateau Mcely s lázněmi v areálu zámku, v obci je starý kostel sv. Václava a lipová alej, v okolí četné turistické a cyklistické stezky, lesy.