

Pronájem nebytového prostoru 1.596 m², Praha - Březiněves

Na Boleslavce, 18200, Praha-Březiněves, Praha

**200 Kč**
za m²/měsíc

Vyřizuje

Thijs Ramp

Tel.: +420 720 020 655

GSM: +420 720 020 655

E-mail:

thijs.ramp@contentreality.cz**Plocha kanceláří:** 1596 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: Praha - Březiněves. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem skladových nebo obchodních prostor o celkové výměře 1596 m². Prostory jsou vhodné především pro skladování a velkoobchodní provoz. Velkou výhodou celého areálu je napojení na dálnici D8, v těsné blízkosti hl. města Prahy.

- 1596 m² obchodní prostor
- 1570 m² skladovací prostor (také k dispozici)
- k dispozici od 08/2024 (dřívější nastěhování k jednání)
- světlá výška 5 m
- výborná poloha u D8
- ústředně vytápěné kanceláře a kompletní zázemí pro zaměstnance (šatny, sprchy, kuchyňka)
- 5 přímých vjezdů do objektu
- venkovní manipulační prostor 6230 m²
- 24 parkovacích míst pro osobní vozidla
- bezproblémový provoz TIR v rámci areálu

Cena nájmu obchodního prostoru 200,-Kč/m²/měsíc.Cena nájmu skladového prostoru 100,-Kč/m²/měsíc.Cena nájmu venkovních zpevněných ploch 25,-Kč/m²/měsíc.

Pro více informací kontaktujte makléře, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.