

Prodej RD 3+1, pozemek 694m², Pečky

Za Sadem, 28911, Pečky



4 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Miroslava Chvojková

Tel.: 731 61 61 55

GSM: +420 721 260 721

E-mail:

mchvojkova@jaros-partner.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	694 m ²
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové; Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji příjemný RD o dispozici 3+1 po částečné rekonstrukci a zastavěné ploše 143m², s pozemkem o velikosti 694m² v obci Pečky nedaleko Kolína.

RD má jedno nadzemní podlaží, příjemnou předzahrádku s kolnou a zadní soukromou zahradou s bazénem.

Do RD vstoupíte prostornou chodbou. Po pravé straně naleznete prostornou kuchyň s jídelnou, dále vejdete do jedné z

ložnic. Po levé straně je velice světlý obývací pokoj, koupelna a druhá ložnice. Do druhé ložnice lze vstoupit i samostatným vchodem z dvorku a může tak být zcela oddělen od zbytku domu.

RD je po částečné rekonstrukci: částečné zateplení, podlahy, rozvody vody a elektřiny, střecha vč. zateplení, izolace

Nemovitost je napojena na veřejnou kanalizaci. Voda je zajištěna z veřejného zdroje nebo můžete využít studnu, která se nachází na pozemku. Vytápění je zajištěno lokálním plynovým topením a krbem v obývacím pokoji.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.