

Pronájem bytu 1+kk 28 m2, obec Ostravice

73914, Ostravice



9 900 Kč

za měsíc

+2.800 Kč/měsíc za služby,
+ provize RK


Vyřizuje

Mgr. Jakub Doležilek
Tel.: 731 61 61 55

GSM: +420 732 645 337

E-mail:
jdolezilek@jaros-partners.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k pronájmu zrekonstruovaný byt o dispozici 1+kk 28 m2. Byt sestává z pokoje, kuchyňského koutu, vstupní chodby a koupelny s toaletou. Byt se nabízí vybavený (viz. fotografie), ihned k nastěhování. Kuchyňský kout je vybavena základním vybavením, myčkou nádobí, varnou deskou s digestoří a jídelním stolem pro 4 osoby. Postel je včetně matrací a ložního prádla. K bytu dále náleží sklepní kóje 7 m2.

Rekonstrukce bytu proběhla v roce 2022. V domě je společná prádelna s pračkou, kterou lze využívat. Dále také sdílený uzamykatelný přístřešek (8 m2) a oplocená zahrada. Parkování je vyhrazeno před domem na soukromém

pozemku.

Dopravní spojení autem do Frýdku-Místku za 15 minut, dále možnost využití autobusových či vlakových linek, zastávky ve vzdálenosti 10 minut chůze v centru obce.

Obec disponuje obchodem s potravinami, obecním úřadem, poštou, ZŠ a MŠ, veškerá občanská vybavenost ve Frýdlantu nad Ostravicí.

Poloha domu je mimo jiné skvělým výchozím bodem pro sportovní aktivity v Beskydech, jako je lyžování, cyklistika, pěší turistika na Lysou horu, Smrk a další.

Holý nájem za měsíc 9.900,- Kč

Měsíční náklady na služby 2.800,- Kč

Vratná kauce ve výši 20.000,- Kč

Provize za zprostředkování ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH

K nastěhování od 1. 6. 2024

V případě zájmu o doplňující informace či prohlídku, mne neváhejte kdykoliv kontaktovat.