

Prodej, rodinný dům, 150 m2, ul. Bělovská, Kvasice, okres Kroměříž

Bělovská, 76821, Kvasice



Neuvedeno
za nemovitost



Vyřizuje
Ing. Jarmila Špirutová
GSM: 739 123 332
E-mail:
spirutova@dumrealit.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	209 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	1144 m ²
Popis vybavení:	...	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolte mi Vám zprostředkovat prodej rodinného domu v Kvasicích, okres Kroměříž!

Jedná se o přízemní stavbu s neobytným podkrovím a dispozičním řešením 5+1. Obývací pokoj a ložnice jsou orientovány směrem do zahrady, což přispívá ke klidnému spánku i ničím nerušenému pobytu ve dne. Zbytek místností je orientován směrem k cestě. Obvodové zdivo je tvořeno kombinací kamene a pálených i nepálených cihel. Okna domu jsou kastlíková, vstupní dveře jsou plastové. V kuchyni, obývacím pokoji a ložnici se nachází dřevěné podlahy, ve třech dalších pokojích pak podlahy plovoucí. Na chodbě a v koupelně se pak nachází keramická dlažba. V současné době podkroví slouží jako půda, avšak díky dostatečné výšce se nabízí možnost přestavby půdy na obytné podkroví. Objekt je napojen na elektrickou energii, část el. rozvodů je již měděná. Přívod pitné vody zajišťuje napojení na veřejný vodovod, užitková voda je také čerpána z cca 9 m hluboké studny, pocházející z 50. let. Splaškové vody jsou odváděny do veřejné kanalizace. Plyn je doveden na hranici pozemku. Vytápění je zajištěno pomocí krbu na tuhá paliva s nuceným oběhem. Na pozemku s celkovou plochou 1 144 m² se zároveň nachází také objekty hospodářské stavby s garáží. Obec Kvasice se nachází ve zlínském kraji mezi Otrokovicemi a Kroměříží. Dominantou této obce je

kvasický zámek s přilehlým parkem. V obci se nachází občanská vybavenost jako obchody s potravinami, lékaři pro děti i dospělé, mateřská i základní škola, pošta, knihovna i zastávky veřejné dopravy! Pro další informace neváhejte kontaktovat makléřku! V rámci služeb zajistíme veškerý právní servis i vyřízení financování. Ev. číslo: 647233.