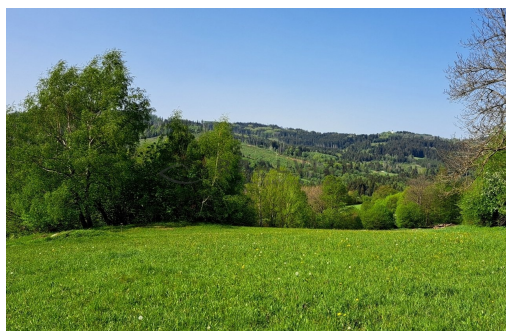


Prodej pozemků pro bydlení, rekreaci - 10 979 m² - Vlachovo Březí - Uhřice

38422, Uhřice, Vlachovo Březí

**9 270 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Lenka Havlová**Tel.:** 725 293 597**GSM:** +420 777 002 028**E-mail:**lenka.havlova@realvize.cz**Celková plocha:** 10 979 m²**Charakter okolní zástavby:** venkovská**Komunikace:** asfaltová**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej stavebních pozemků v krásné šumavské přírodě v obci Uhřice nedaleko Vlachova Březí. Jedná se o soubor dvou pozemků, kde je možná výstavba rodinných domů. Možnost dokoupení pozemku o velikosti 5130 m² vedený jako neplodná půda (les), který je ale mimo obec.

První pozemek je ucelená plocha o výměře 7779 m² s nádherným výhledem do protějších kopců. Přístupová komunikace ho obchází po celé jeho delší straně, dle ÚP je min. plocha pozemku 1500 m², lze tedy rozdělit na 3 stavební parcely. Zastavitelnost je 20% z plochy pozemku. Tento malebný pozemek je ideální pro ty, kteří hledají klidné a pokojné místo k životu. S výhledem na okolní krajinu a s možností vybudování vlastního domu podle svých představ, kde si můžete užívat soukromí.

Druhá část pozemků je přímo v obci, zastavitelná je jen část pozemku cca. 2250 m², zbylá plocha 950 m² je k využití jako zahrada, nebo pastvina. Přístup je po obecní komunikaci, částečně lesem.

Veškerá vybavenost v obci Vlachovo Březí (4,5 km), pošta, knihovna, škola, školka, knihovna, obchod, restaurace, koupaliště a přírodní amfiteátr.