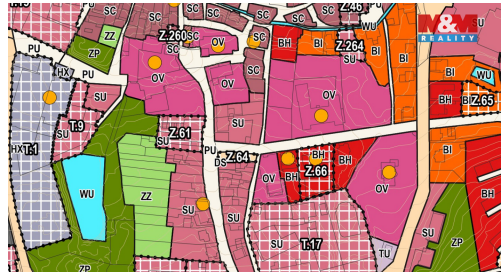
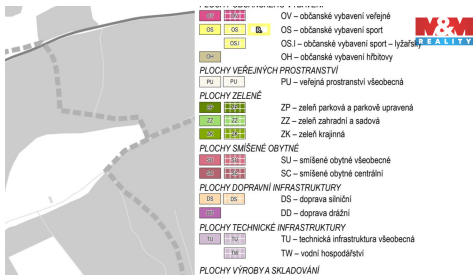


Prodej dvou rodinných domů v České Kamenici, ul. Lipová

Lipová, 40721, Česká Kamenice



8 840 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Šmirklová Lucie
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	1225 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej dvou domů č.p. 103 a č.p. 119. Oba domy jsou v České Kamenici v ulici Lipová a Tovární. Mají společnou zahradu a dají se užívat i samostatně. Vytápění řešeno 2 kotli na plyn. Připojeno na veřejný vodovod a kanalizaci. Elektrikna 230V, 380V, noční proud. Vila je celá podsklepená, jak vidíte na fotkách je to bývalé muzeum psacích i šicích strojů. V patře je velký byt. Podkroví lze po úpravách také obývat. Domy jsou vhodné pro sídlo firmy, nájemní byty, ubytovací zařízení, sklady a další možnosti. Po změně územního plánu je celá nemovitost vedena jako SU plochy smíšené obytné všeobecné. Zelený dům má v patře velký byt 5+1 a vedle něj obrovský půdní prostor. V celém přízemí jsou velké garáže a samostatné toalety. Oba domy mají spoustu možností využití. Všechny technické informace jsou u vaší realitní makléřky Lucie.