

Luxusní rodinný dům po rekonstrukci v Jinonicích

Břežánecká, 15800, Praha 5, Praha

**89 000 Kč**

za měsíc

+ Poplatky 7 000 Kč



Vyřizuje

Robert Depeš**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 737 431 898**E-mail:**robert.depes@engelvoelke.rs.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	265 m ²
Užitná plocha:	265 m ²	Plocha parcely:	250 m ²
Plocha zahrady:	250 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu rodinný dům po kompletní rekonstrukci s dispozicí 5+kk v žádané lokalitě Jinonic v bezprostřední vzdálenosti od Deutsche Schulle Prag a parku Cibulka, který je vzdálený jenom 2 minuty pěšky. Dům svojí lokalitou umožňuje rychlou dostupnost jak do centra skrz žlutou linku metra B, tak i na letiště Václava Havla (15 minut autem). Dům disponuje poplašným zařízením, klimatizací a centrálním vysavačem.

Dispozice domu:

1.NP

- Vstupní chodba s vestavěnými skříněmi a samostatnou toaletou
- Prostorný obývací pokoj se vstupem do zahrady
- Plně vybavená kuchyň kvalitními spotřebiči
- Pokoj se vstupem do zahrady

2.NP

- Ložnice s en-suite koupelnou se sprchovým koutem a vlastní šatnou
- Pokoj s orientací do zahrady
- Pokoj s orientací do ulice
- Samostatná koupelna s vanou se sprchovou hlavicí

1.PP

- Prostorná garáž pro dvě auta
- Technická místnost

Poplatky spojené s užíváním domu činí 7 000 Kč, cena zahrnuje všechny energie a služby. Kauce činí jeden měsíční nájem. Provize realitní kanceláři je 1 měsíční nájem + DPH.