

Prodej stavebního pozemku 272 m²

Diváky



3 170 895 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha: 663 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek ideální pro klidné rodinné bydlení v obci Diváky, které se nachází 36 kilometrů od centra Brna, 7 km severně od Hustopeč a 5 km západně od Klobouk u Brna.

Celková plocha pozemku je 272m² a 391m², dohromady pozemek činí 663m².

Novostavba postavená na tomto pozemku dle územního plánu musí respektovat stávající urbanistickou strukturu a výškovou hladinu nízkopodlažní zástavby.

Váš vysněný dům může mít 2 nadzemní podlaží + podkroví. Zástavba by měla splňovat obdobný charakter jako okolní zástavba - venkovská. Velikost zastavěné plochy maximálně 60 %.

Připojky plynu, vodovodu a elektřiny jsou na hranici pozemku. Kanalizace je v obci dešťová.

Obec je známá jako rodiště bratří Mrštíků, kteří jí i zmínili ve svém díle, je součástí Mikroregionu Hustopečsko a Velkopavlovické vinařské podoblasti.

Dále obec nabízí zámek, knihovnu, základní školu, prodejnu potravin a vinařství.

Cena je včetně provize RK.