

Prodej chaty, 45 m², Hracholuská přehrada

33036, Čerňovice

**2 492 300 Kč**

za nemovitost

Cena smluvní informace v
RK

Vyřizuje

Hauserová Ivetta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 45 m²**Plocha parcely:** 456 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Užitná plocha:** 45 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásnou chatu (45m²), nedaleko obce Čerňovice, situovanou téměř u vody Hracholuské přehrady s vlastním pozemkem o vel. 456 m². Chata je dá se říci nová, zateplená, s novými eurookny, provoněná dřevěným obkladem. Představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají chatu k okamžitému užívání bez potřeby dalších investic. Tři místnosti: kuchyně, obývací pokoj s kamny na dřevo a v podkroví ložnice, poskytuje dostatek prostoru pro pohodové chataření. WC, sprchový kout, sklad či dílna? Krytá, prostorná terasa s využitím jako jídelna nebo pergola. Prostě úžasné soukromí, pro relax v přírodě, u vody, místo pro rybaření i provozování vodních sportů. El. 220/380, vlastní 30m studna, el. bojler, oplocený pozemek. Neváhejte a udělejte první krok k získání vašeho vysněného místa pro odpočinek. Cena odpovídá kvalitě a lokalitě této jedinečné nabídky. Neváhejte se přesvědčit o tomto osobně a domluvte si prohlídku. Ještě dnes kontaktujte makléřku = nemožné hned, základy do tří dnů.