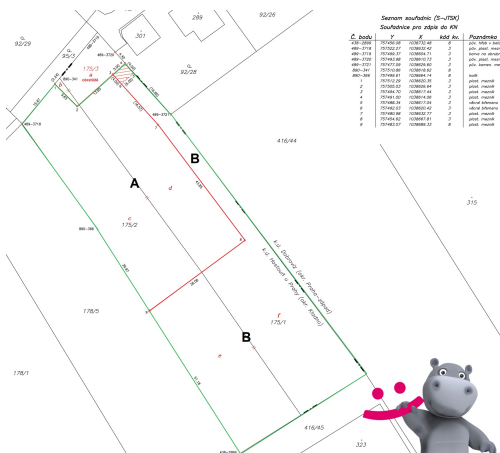


Prodej pozemku 2 330 m² určeného pro výstavbu rodinného domu v Hostouni, 12 km od Prahy.

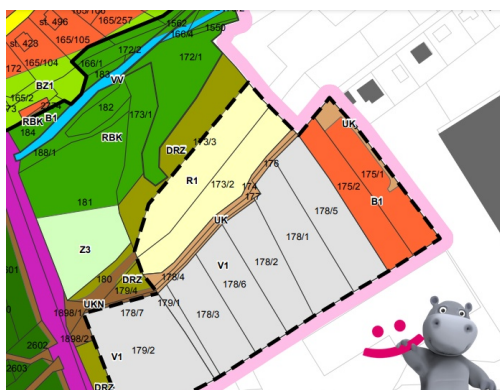
27353, Hostouň



6 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ing. Michaela Nevěrilová
Tel.: 770 778 773
GSM: +420 724 422 536
E-mail:
neverilova@bez-starosti.cz



Celková plocha: 2 330 m²

Charakter okolní zástavby: obytná

Komunikace: asfaltová

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: silnice

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitelů Vám nabízíme prodej bezpečných pozemku mimo záplavovou oblast v obci Hostouň cca 12km od hranice Prahy.

Pozemek je určený ÚP na bydlení v 1 rodinném domě (o 2 nadzemních podlaží a podkroví) s možností podnikání nebo chovatelské a pěstitelské činnosti nerušící okolí (podrobný popis viz fotografie).

Novým geometrickým plánem (viz foto) lze pozemek A o velikosti 2 330 m² oddělit nebo ho v případě zájmu koupit společně s pozemkem B o velikosti 2653 m² jako jednu velkou parcelu o celkové výměře 4 983 m², a následně si pozemek rozdělit dle svých potřeb.

Všechny inženýrské sítě (plyn, elektro, voda a kanalizace) jsou v dosahu. S obcí Dobrovíz bylo nově sjednané smlouvou pro každý pozemek připojení na obecní vodu a kanalizaci. Pozemek je dobře dostupný z obřatiště v Dobrovízi na konci ulice Nad Roklí.

Přijedte se podívat na hezký, prostorný pozemek v klidné a ve velice vyhledávané lokalitě s dobrou dostupností do centra Prahy.

Ve vzdálenosti: 1 km jsou zastávky autobusů a vlaku. Jen 3 km je nájezd na dálnici D6 (Praha - Karlovy Vary - Cheb), za 14 min (12 km) jste autem na hranici Prahy 6.

V případě zájmu nás kontaktujte, a na vyžádání zašleme kompletní nabídku s dokumenty. Potřebný úvěr na koupi a výstavbu vám pomůžeme vyřídit.

ID 58233