

Prodej stavebního pozemku se studií, 738m² Krupka Unčín

Nad Tratí, Krupka



1 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Karel Hubáček
GSM: 420602278512
E-mail:
karel.hubacek@century21.cz
cz

Celková plocha: 738 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektřina

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: vlak; silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 738m² v obci Krupka, část obce Unčín s přenecháním studie pro stavební povolení na výstavbu rodinného domu včetně všech vydaných stanovisek pro povolení stavby.

Pozemek je obdélníkového tvaru, svažitý s orientací na jižní stranu.

Na pozemek je zavedena el. energie a přípojka na obecní vodovod. Odpad je nutné řešit vybudováním jímky nebo ČOV. Unčín je malebná obec na Teplicku s nově vznikající výstavbou rodinných domků na pozemcích vlastníků. Z nejvyššího bodu pozemku se Vám naskytne neodolatelný výhled na obec a okolní přírodu, při jasném počasí až na vzdálené hory Českého středohoří s nejvyšší horou Milešovkou a vodní plochy jezero Milada, vodní nádrž Kateřina a Modlany.

V těsném sousedství jsou rozsáhlé lesy vybízející k procházkám a výletům k přírodním památkám a historickým objektům, např. zřícenina hradu Kyšperk, Kotelní jezírko s otužileckým centrem, lanová dráha BohosudovKněžiště vedoucí na vrch Komáří hůrka a jiné zajímavosti tohoto kraje.

Dopravní dostupnost příměstský autobus z centra Teplic nebo přímá autobusová doprava.

Pro domluvení prohlídky mne, prosím, neváhejte kontaktovat. Rád Vám poskytnu bližší informace o nemovitosti a zajímavostech tohoto kraje.