

**Prosek Point, Prosecká, Praha 9 - Prosek**

Prosecká, 19000, Praha 9, Praha

**16 EUR**  
za m<sup>2</sup>/měsícservisní poplatky  
145,-/m<sup>2</sup>/měsíčně + DPH

Vyřizuje

**Martina Nielsen****Tel.:** +420 222 211 464**GSM:** +420 601 371 670**E-mail:**[martina.nielsen@108realestate.cz](mailto:martina.nielsen@108realestate.cz)**Plocha kanceláří:** 1106 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Ostatní:** Garáž; Parkoviště**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Kanceláře**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem v administrativní centrum PROSEK POINT, které je moderním a zajímavým komplexem tří kancelářských budov s vlastním parkem, piazzetami mezi jednotlivými budovami, obchody a kavárnami na Proseku, Praha 9. Naleznete zde jak čilé srdce obchodních aktivit, tak i klidnou oázu nabízející příjemné pracovní prostředí. Prosek je lokalitou s velkým potenciálem. Má ideální dostupnost a stává se další atraktivní adresou pro ambiciózní a úspěšné firmy. Projekt se nachází přímo u zastávky metra Prosek, před hlavní budovou je zastávka autobusu MHD a dostatek parkovacích míst zdarma. Vynikající dopravní obslužnost, vysoká úroveň doprovodných služeb a kvalitní vybavení tvoří spolu s optimální polohou budovy ideálního partnera pro Vás.

## Specifikace

- venkovní žaluzie
- střešní terasy
- náhradní zdroj elektrické energie
- stání s dobíjením pro elektromobily
- kolárna

## Lokalita

- stanice MHD Prosek (metro C, autobus)

- snadné napojení na Pražský okruh
- křižovatka lokálních tepen Vysočanská, Prosecká a Čakovická
- OC Prosek hned naproti