

Pronájem bytu 1+1, Jakutská, Vršovice, 35 m²

Jakutská, 10000, Praha 10, Praha

**16 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 4.567 Kč , poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	1+1
Počet podlaží v domě:	6
Druh objektu:	cihlová
Vlastnictví:	osobní
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

Podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	35 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb

Elektrina: Elektro - 230 V**Topení:** Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Spojení výborné dopravní dostupnosti, klidné lokality a perfektní občanské vybavenosti na dosah Vám poskytne tento zcela zařízený byt o dispozici 1+1 v pražských Vršovicích.

Byt se nachází ve 4. patře udržovaného cihlového domu s výtahem, nedaleko Kubánského náměstí.

Skládá se ze vstupní chodby, kuchyně se vstupem na menší lodžii, obývacího pokoje a koupelny s vanou, umyvadlem a samostatné toalety.

Kuchyně je vybavena všemi spotřebiči - lednice, mikrovlnná trouba, digestoř a pračka.

V okolí domu najdeme kompletní občanskou vybavenost - několik večerek, obchodů s potravinami, restaurací.

Tramvajová zastávka "Kubánské náměstí" je bytu vzdálena pouhé 3 minuty chůze.

Zálohové platby už obsahují zálohu na elektrinu a pojištění domácnosti.

Byt je k dispozici od 1.03.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!