

Exkluzivní stavební pozemek o výměře 1 801 m² v prestižní rezidenční lokalitě Voděradská v Říčanech

V Lískách, Říčany



30 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Lukeš

GSM: +420 702 061 020

E-mail:

michal.lukes@century21.cz

Celková plocha:	1 801 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku 1 801 m² - Říčany u Prahy, ul. Voděradská

Nabízíme exkluzivní stavební pozemek pro opravdu náročné klienty v nové rezidenční lokalitě Voděradská v Říčanech u Prahy .

Pozemek má veškeré inženýrské sítě - voda, kanalizace (smluvně zajištěná dodávka vody od vodárenské společnosti), elektřina a plyn.

Je připraven k okamžité výstavbě.

Základní informace

Výměra pozemku: 1 801 m²

Zastavitelnost: 20 % (až 360 m² zastavěné plochy)

Určeno pro samostatně stojící rodinné domy (o max. 2 bytových jednotkách)

Lokalita

Rezidenční oblast Voděradská se nachází v klidné části Říčán, s kompletní infrastrukturou - asfaltové komunikace, chodníky, veřejné osvětlení a zeleň.

Centrum Říčán je vzdáleno cca 20 minut pěšky, do centra Prahy je to pouhých 20 km.

Říčany jsou dlouhodobě hodnoceny jako město s nejvyšší kvalitou života v ČR.

Výhody pozemku

Kompletně zasíťováno

Možnost okamžité výstavby

Klidná lokalita s dobrou dostupností Prahy

Prémiová rezidenční čtvrť

Doporučujeme pro klienty, kteří hledají klidné a komfortní bydlení v blízkosti Prahy.

Kontaktujte makléře pro více informací nebo domluvení prohlídky.