

Prodej stavebního pozemku 930 m², Tetčice

Tetčice



5 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Helena Laudátová

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Celková plocha: 930 m²

Umístění objektu: klidná část obce

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám pozemek k výstavbě nového bydlení kousek od Brna, v obci Tetčice, na západním okraji zástavby ulice Tyršova. Jedná se o bývalou zahrádkářskou oblast, která byla již před lety zahrnuta do návrhových ploch bydlení a od té doby zde probíhá postupná výstavba.

Pozemek se skládá ze dvou parcel, z nichž jedna má statut zastavěné plochy a nádvoří o výměře 55 m² a stojí na ní jiná stavba bez čísla popisného a evidenčního. Druhá parcela o velikosti 875 m² je vedena jako orná půda s možností převodu na parcelu stavební - možnost převodu okamžitá. Celkem tedy máme k dispozici plochu 930 m². Uliční šíře je 13 m a délka cca 58 m, přičemž zadní rozšiřující se částí protéká Tetčický potok. Ze tří stran s námi sousedí pozemky obce, severozápadní hranice pozemku má jako jediná soukromého vlastníka.

Na pozemek existuje přívod elektrické energie i obecního vodovodu, odpad je v tuto chvíli řešen jímkou. Pro zálivku zahrady je využívána voda z vlastní studny.

Pokud vám Tetčice také připadají jako dobré místo pro život, rádi vám představíme tuto nemovitost blíže. Neváhejte nás kontaktovat pro termín osobní prohlídky.