

Prodej komerčního pozemku 1 723 m², Okrouhlice - Babice

58001, Babice, Okrouhlice



650 Kč

za m²

Včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Adam Chlubný

Tel.: 722 774 534

GSM: +420722774534

E-mail:

chlubny.adam@gmail.com

Celková plocha: 1 723 m²

Inženýrské sítě: elektrina

Druh pozemku:

pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízím k prodeji stavební pozemek určený ke komerčnímu využití v lokalitě Babice u Okrouhlice, ideální pro stavbu výrobní haly či skladu materiálů. Předmětem prodeje je část pozemku o výměře 1.723 m² vedeném územním plánem obce jako Plocha smíšená a výrobní. Pozemek je přístupný z obslužné silnice napojené na silnici II. třídy označením 150, spojující Havlíčkův Brod a Světlou nad Sázavou. V současné době pozemek zemědělsky obdělává lokální zemědělská společnost AGRO Posázaví, a.s. Dle územního plánu je na části v ÚP přiveden regionální vodovod a dálkový komunikační kabel. Elektrina je k napojení z protilehlých pozemků na základě smlouvy o připojení s ČEZ Distribuce, a.s., plyn a kanalizace v této části obce není. Část pozemku v ÚP má přibližnou šířku 20 m a délku 87 m. Výřez z územního plánu včetně textové části k nahlédnutí ve fotodokumentaci. Konkrétně se jedná o pozemek parc. č. 773/17 v katastrálním území Babice u Okrouhlice. Celková výměra pozemku je 5.922 m² a je možné jednat i o nákupu části, která není v ÚP jako výrobní, tato zemědělská část má výměru přibližně 4.200 m². Ihned volné, neváhejte nás kontaktovat pro více informací!