

Prodej bytu 3+kk, 62 m², Kytlice

40745, Kytlice



2 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vlček Aleš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk
Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	cihlová
Umístění objektu:	centrum obce

Podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	62 m ²
Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní byt 3+kk s užitnou plochou 62 m², který se nachází v srdci malebné obce Kytlice. Tento mezonetový byt je umístěn v cihlovém domě, který prošel nedávnou rekonstrukcí včetně instalace nové plynové kotelny. Nemovitost se nachází na 1. podlaží z celkových 2 nadzemních podlaží, čímž kombinuje pohodlí a praktičnost bydlení s klidnou atmosférou obklopenou přírodou. Vnitřní dispozice bytu zahrnuje 3 místnosti: útulnou ložnici s přímým výstupem na zahradu, která nabízí ideální prostor k odpočinku a relaxaci, kuchyň ve spojení s dalšími obytnými prostory, dvě samostatné ložnice a koupelnu s toaletou. Byt skloubí moderní bydlení s půvabem venkovského života. Poloha bytu je výjimečná svou dobrou dostupností do atraktivních turistických destinací jako jsou Lužické hory a Českosaské Švýcarsko, což z něj činí vhodné bydlení jak pro rodinu s dětmi, tak pro milovníky přírody a turistiky.