

Prodej restaurace, 235 m², Orlová, ul. 17. listopadu

17. listopadu, 73514, Orlová



5 832 750 Kč

za nemovitost

možnost financovat
hypotečním úvěrem



Vyřizuje

Bublavý Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	235 m ²
Plocha parcely:	1782 m ²
Druh objektu:	smíšená
Typ zařízení:	Restaurace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Užitná plocha:	235 m ²
Počet podlaží v domě:	3
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji unikátní rodinný dům v Orlové, který nabízí široké možnosti využití. V minulosti byla přízemní část domu využívána jako restaurace, která s minimálními náklady může hned začít znovu fungovat. Je zde kompletní zázemí restaurace pro přibližně 50 osob. Ve sklepních prostorách je kotelna se 3 různými typy kotlů (plynový, na tuhá paliva a tepelné čerpadlo), skladovací prostory, výrobní či přípravná a kancelářský prostor.

Nemovitost se nachází přímo u rušné silnice a má vlastní parkoviště pro hosty restaurace.

V patře domu se nachází nedávno zrekonstruovaný byt o velikosti 2+1 s prostornou šatnou.

Součástí nemovitosti je krásná velká zahrada s posezením, vhodná nejen pro relaxaci, ale i pro pořádání společenských akcí. Pro děti zde jsou k dispozici houpačky a prolézačky, pro dospělé hřiště na Pétanque. Návrh nejvhodnějšího financování pro Vás bezplatně zpracuje náš hypoteční specialista.