

Pronájem skladu, 308 m², Liberec, ul. Zahradní

Zahradní, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec



33 880 Kč

za měsíc

Nájemné 110,-/m²/měs, +
energie, + jistina 2x
nájemné, provize RK



Vyřizuje

Dörfel Michal

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	308 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	panelová
Druh prostor:	Skladovací
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu skladový prostor o celkové užité ploše 308 m², který se nachází v suterénu panelové budovy, v uzavřeném areálu, nedaleko průmyslové zóny sever v Liberci -Růžodole. Prostor je v současné době připraven k rekonstrukci dle individuálních potřeb a požadavků budoucího nájemce. Majitel nabízí možnost výměny oken a kompletní renovace vnitřních prostor - podlahy, stěny a elektroinstalace, přičemž specifické požadavky na úpravy budou koordinovány s nájemcem. Prostor disponuje přivedenou elektřinou a vodou, avšak není standardně vytápěn. Tento prostor nabízí ideální podmínky pro skladování či jiné specifické využití. Jeho poloha v centru obce zajišťuje snadnou dostupnost a výbornou logistickou pozici. Celý areál je oplocený se vstupem přes automatickou závoru. V areálu je bezpečnostní kamerový systém. Pronájem suterénové haly je skvělou příležitostí pro každého, kdo hledá prostorný skladový prostor s možností přizpůsobení dle osobních potřeb a preferencí.