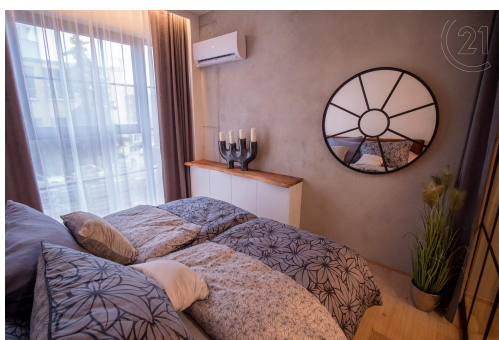
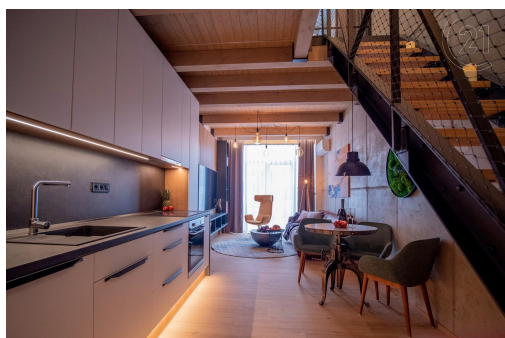


Prodej, Byty 3+kk, 66 m² - Praha - Vysočany

Kolbenova, Praha 9, Praha



9 991 000 Kč

za nemovitost

K bytu je k dispozici
parkovací místo, zakladač,
v ceně 360.000Kč



Vyřizuje
prodejní centrum C21
Prodejní centrum
Tel.: 226 522 522
GSM: 420226522522
E-mail:
prodej@loftykolbenova.cz

Dispozice bytu: Atypický

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: smíšená

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

Podlaží v domě: 5

Celková podlahová plocha: 66 m²

Stav objektu: ve výstavbě (hrubá stavba)

Balkón: 4 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Tento loftový byt o velikosti 66,56 m² s praktickou dispozicí 3+kk se nachází v unikátně přestavěné bývalé továrně. K bytu náleží balkon o rozloze 4,47 m², ideální pro relaxaci s výhledem na město. Byt je vybaven moderními technologiemi jako rekuperace, klimatizace, předokenní žaluzie a podlahové topení, což zaručuje maximální komfort bydlení. Přiznané betonové konstrukce se stylově spojují s masivními dřevěnými trámy patra.

Architektura objektu si zachovává industriální charakter s vysokými stropy a velkými okny, které dodávají prostoru světlost a pocit otevřenosti. Lofty v tomto projektu jsou navrženy tak, aby poskytovaly funkční a esteticky příjemné bydlení, s možností přístavby spacích pater v některých jednotkách.

Projekt nabízí výjimečný výhled, skvělou dopravní dostupnost a blízkost centra hlavního města. Pouhých 10 minut vás dělí od srdce metropole. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají bydlení s charakterem a stylem. Nástěhování

je plánováno na 2. čtvrtletí 2025.

Všimněte si, že fotografie jsou použity ze vzorového bytu a slouží pouze pro ilustraci. Nábytek, dekorace a osvětlení nejsou součástí nabídky