

Pronájem bytu 2+kk, Mukařovského, Stodůlky, 25500 Kč/měs, 66 m²

Mukařovského, 15500, Praha 13, Praha

**27 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 5.692 Kč (kompletní včetně elektřiny), poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	7	Počet podlaží v domě:	11
Celková podlahová plocha:	66 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídliště	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmů nabízíme nadstandardní byt, nacházející se v sedmém patře novostavby z roku 2024 na pražských Stodůlkách.

Byt nabízí:

- 66 m² podlahové plochy
- 5,5 m² plochy balkonu
- garážové parkovací stání
- samostatný sklep
- venkovní elektrické žaluzie
- rekuperaci vzduchu
- jihovýchodní orientaci

K pronájmu je částečně zařízen - po vstupu do bytu najdeme v předsíni vestavěné šatní skříně. Z předsíne se dostaneme do obývacího pokoje s plně vybaveným kuchyňským koutem - vestavěnou ledničkou s mrazákem, myčkou nádobí, elektrickou troubou a indukční varnou deskou s digestoří. Z obývacího pokoje se dostaneme na balkon s

jihovýchodní orientací. V ložnici najdeme další šatní skříň. V koupelně se nachází vana a umyvadlo se skříňkou, dále přípojka na pračku. Toaleta je umístěna samostatně.

V bytě najdeme kvalitní plovoucí podlahy. Okna jsou zde plastová trojskla.

Energetická třída PENB: B

Vynikající dopravní dostupnost zabezpečuje stanice metra Luka, která se nachází hned za domem.

K od 1.2.2026.

Majitelé preferují zájemce bez domácích mazlíčků.