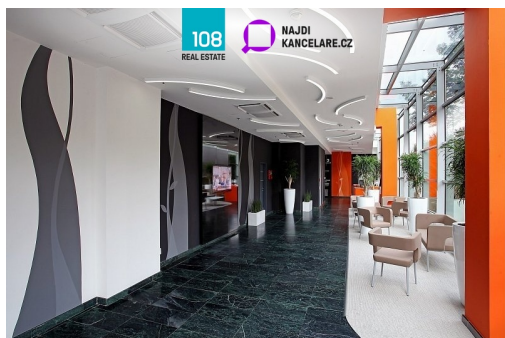
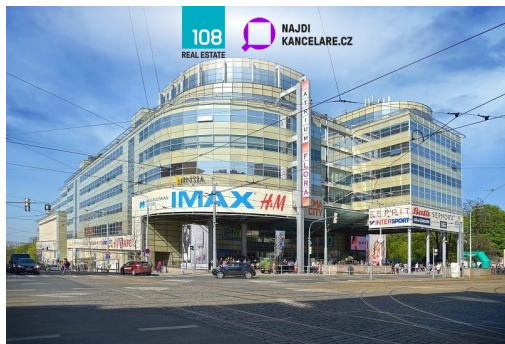


Pronájem kanceláří Atrium Flora, Vinohradská, Praha 3 - Vinohrady

Vinohradská, 13000, Praha 3, Praha



12 EUR
za m²/měsíc

Nájemné
12-16,50EUR/m2/měsíc,
služby 190Kč/m2/měsíc



Vyřizuje
Martina Nielsen
Tel.: +420 222 211 464
GSM: +420 601 371 670
E-mail:
martina.nielsen@108realestate.cz

Plocha kanceláří:	387 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Ostatní:	Garáž; Parkoviště

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Kanceláře
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Jako vybraní zástupci majitele vám bez provize nabízíme k pronájmu moderní kancelářské prostory třídy A v projektu Atrium Flora, který se nachází v lukrativní a velmi žádané lokalitě Praha 3 - Vinohrady.

Komplex nabízí více než 17 000 m² flexibilních kancelářských ploch, které jsou vhodné jak pro menší firmy, tak pro společnosti hledající reprezentativní sídlo.

Proč právě tento komplex:

- moderní kancelářské prostory v nejvyšší kvalitě, třída A
- tři samostatné vstupy do kancelářské části budovy
- možnost využívat služby reprezentativní recepce
- zdvojené podlahy a nejmodernější telekomunikační připojení
- prestižní certifikace BREEAM zaručující vysoký standard a šetrnost k životnímu prostředí

Lokalita:

- V bezprostřední blízkosti a docházkové vzdálenosti se nachází:
- přímý vstup do budovy tzv. "suchou nohou" ze stanice metra trasy A - Flora
- přílehlý dopravní uzel, který křižuje řada tramvajových a autobusových linek
- obchodní centrum přímo pod kancelářemi s nepřebýrným množstvím obchodů, restaurací a služeb

Díky tomu je lokalita ideální pro společnosti hledající prestižní kanceláře v Praze s naprosto bezkonkurenční dopravní dostupností MHD a kompletním zázemím pro zaměstnance doslova pod jednou střechou.

Z našeho portfolia komerčních objektů a kancelářských ploch vám rádi připravíme také alternativní nabídky kanceláří v této lokalitě nebo v rámci celé Prahy, Brna, Ostravy a jiných měst v ČR.
Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.