

Na prodej prostorný rodinný dům v Orlové s velkým potenciálem a probíhající rekonstrukcí!

Klášteří, Orlová



3 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiřina Hlavenková

Tel.: 607 773 774

GSM: +420 607 773 774

E-mail:

info@jirinahlavenkova.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	183 m ²
Užitná plocha:	183 m ²	Plocha parcely:	1183 m ²
Plocha zahrady:	1000 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prostorný rodinný dům v Orlové, který momentálně prochází rekonstrukcí. Tento dům nabídne nejen útulné bydlení, ale i velký potenciál pro další využití.

Specifikace:

- Lokalita: Orlová
 - Dispozice: 2+1 a 3+kk (součástí prodeje je projekt k rekonstrukci)
 - Podsklepení: Ano
 - Podní prostor: Možnost vybudování dalšího bydlení
 - Zahrada: Oplocená zahrada s garáží a kůlnou
 - Přípojky: Napojení na vodovod, el. a kanalizaci
- Fotografie interiéru jsou k dispozici v přípravě.

Výhody:

- Projekt k rekonstrukci umožní vytvoření dvou moderních bytových jednotek.
- Velký potenciál půdního prostoru pro další bydlení nebo jiné využití.
- Podsklepení pro úložný prostor.

Vypočítaná rekonstrukce spodního patra podle vizualizace je na 1.5 milionů korun.

Financování: Poskytujeme bezplatné finanční poradenství a nabídky všech bank na trhu.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Jiřina Hlavenková - certifikovaný realitní makléř Ostrava

*

*

*

Veškeré uvedené informace jsou pouze orientační a mohou se v průběhu prodeje změnit