

**Pronájem bytu 2+kk, Na Větrníku, Břevnov, 19000 Kč/měs, 35 m<sup>2</sup>**

Na Větrníku, 16200, Praha 6, Praha

**19 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 5035 Kč, poplatek  
za podnájem 10000 Kč

In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**
[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

|                                  |                                                                                                      |                              |                                         |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano                                                                                                  | <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk                                    |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                                                                                                    | <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5                                       |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 35 m <sup>2</sup>                                                                                    | <b>Druh objektu:</b>         | cihlová                                 |
| <b>Stav objektu:</b>             | novostavba                                                                                           | <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                                  |
| <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce                                                                                     | <b>Doprava:</b>              | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD; autobus |
| <b>Občanská vybavenost:</b>      | Škola; Školka;<br>Zdravotnická zařízení;<br>Pošta; Supermarket;<br>Kompletní síť obchodů a<br>služeb | <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V                         |
| <b>Telekomunikace:</b>           | Internet                                                                                             | <b>Topení:</b>               | Lokální - elektrické                    |
| <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná                                                                                          |                              |                                         |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme Vám nově dokončený projekt "Comenius", pocházející od developera JandT Real Estate. Tento multifunkční dům se pyšní jednotkami s architektonickým designem a prvotřídním zpracováním.

Dispozice: 2 + kk

Výměra: 38 m<sup>2</sup>

Možnost pronájmu garážového stání a sklepa po domluvě.

Nechte se obklopit zelení jak v okolí domu, tak v jeho nádherném atriu. Pro milovníky přírody a relaxace je v těsné blízkosti Obora Hvězda a Markétská zahrada.

Supermarket Lidl přímo v objektu, Billa 6 min pěšky a mnoho dalších obchodů, kaváren a lékáren v těsné blízkosti.

Stanice metra Petřiny 6 min pěšky, autobus přímo před domem a tramvaj 3 minuty chůze.

Energetická náročnost C.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

O jednotky pečuje Ideální nájemce - služba, se kterou se ubytujete bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!