

Prodej bytu 4+1 120 m²

Husova, Mladá Boleslav II, Mladá Boleslav



6 500 000 Kč

za nemovitost

při rychlém jednání sleva,
včetně provize, včetně
právního servisu



Vyřizuje

Nechánská Radomíra

Tel.: 734 111 584

GSM: +420734111584

E-mail:

maklerkaradka@seznam.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	120 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný byt 4+1 v centru Mladé Boleslavi s velkou zahradou a sklepem

Hledáte prostorné a komfortní bydlení v centru Mladé Boleslavi? Tento světlý byt 4+1 o rozloze 120 m² se nachází ve 3. patře cihlového domu bez výtahu a prošel částečnou rekonstrukcí. Díky skvělé lokalitě a vlastním technickým zařízením nabízí ideální kombinaci pohodlí a městského života.

Hlavní výhody bytu:

- Vlastní kondenzační kotel - zajišťuje efektivní vytápění a ohřev vody.
- Velká soukromá zahrada u domu - ideální pro relaxaci, grilování nebo dětské hry.
- Prostorný sklep (20 m²) - dostatek úložného prostoru pro vaše věci.
- Kočárkárna v domě - pohodlné uložení kočárku nebo sportovního vybavení.
- Krásný výhled a klidná lokalita - díky vyššímu patru si užijete klid a soukromí.
- Možnost parkování před domem nebo na přilehlých parkovištích.

Skvělá lokalita a občanská vybavenost

Byt se nachází v centru Mladé Boleslavi, v klidné části ulice Husova. V okolí najdete školy, školky, obchody, restaurace, zdravotnická zařízení i možnosti sportovního a kulturního vyžití.

Jen pár kroků od domu se nachází sokolovna, kde si na své přijdou děti i dospělí – pravidelně se zde konají cvičení a pohybové aktivity. Ve sklepních prostorách sokolovny navíc najdete plavecký bazén se saunou, ideální pro relaxaci i aktivní odpočinek během celého roku.

Další výhody:

- Byt si můžete projít ve virtuální prohlídce.
- K dispozici jsou také vizualizace s návrhy interiéru.
- Ideální pro rodinu nebo pár hledající pohodlné a moderní bydlení.

Tato jedinečná nabídka čeká právě na vás! Nezmeškejte příležitost a domluvte si prohlídku ještě dnes.

Pro více informací mě kontaktujte.