

Prodej stavebního pozemku k bydlení, 1148 m², Prameny

35301, Prameny



1 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Heřmánek Josef**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 148 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 148 m² v obci Prameny, okres Cheb. Pozemek je veden na katastru jako „zastavěná plocha a nádvoří“, což potvrzuje, že zde v minulosti stál rodinný dům. Díky tomu je zde zajištěno napojení na veškeré inženýrské sítě – veřejný vodovod, kanalizaci i elektřinu. Pozemek je kompletně upravený a připravený k okamžité výstavbě bez dalších zásahů.

Dle územního plánu je určen jako plochy smíšené obytné, což umožňuje výstavbu rodinného domu nebo menšího developerského projektu. Výhodou je rychlejší povolovací proces, jelikož se jedná o stavební parcelu se zástavbou v minulosti.

Obec Prameny leží v srdci Slavkovského lesa a nabízí klid, čisté ovzduší a krásné výhledy do přírody. Mariánské Lázně jsou vzdáleny pouze 10 km a poskytují kompletní občanskou vybavenost i výbornou dopravní dostupnost.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.