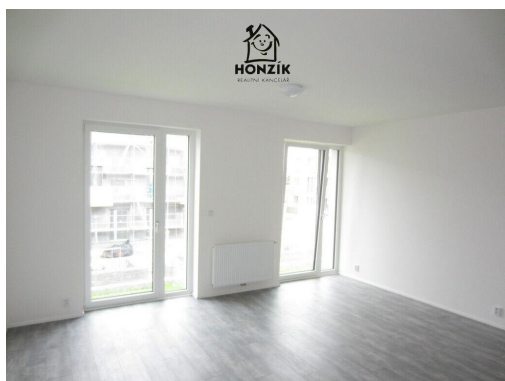
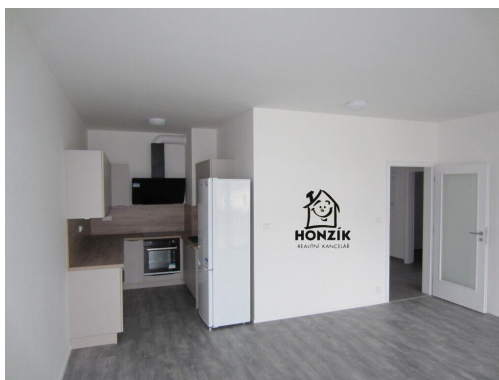


Byt 2+kk s balkonem, park. stáním a sklepem, Stará Boleslav, ul. Všetatská

Všetatská, 25001, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



22 500 Kč

za měsíc

+ 4500,- poplatky +
elektřina



Vyřizuje

**Realitní kancelář
Honzik**

honzik@honzik.cz

Tel.: 296 326 086

GSM: 724593303

E-mail: honzik@honzik.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: skeletová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 56 m²

Stav objektu: novostavba

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu pěkný a prostorný byt 2+kk o ploše 56 m² s balkonem 4 m², s parkovacím stáním pod domem a sklepem 1,7 m². Byt je v prvním patře nového, před 2 lety dokončeného domu rezidenčního projektu MÝTKA, v klidné části Staré Boleslavi. Kuchyň je vybavena indukční varnou deskou, troubou, myčkou, mikrovlnkou a lednicí s mrazákem. Koupelna s vanou se sprchovou zástěnou, toaletou a místem pro pračku. Byt má praktickou komoru v bytě o ploše 4 m². Obývací s kuchyňským koutem má 29 m² a dvě francouzská okna. Ložnice 12,7 m² má vstup na balkon o ploše 4 m². Okna vybavena žaluziemi. K bytu patří parkovací stání pod domem a sklep. Topení a teplá voda zajištěna centrálně. Elektřina bude převedena na nájemce. Internet a TV je možný přes optický kabel O2. Volné od 1.8.2026. PENB třída C.