

Pronájem bytu 1+kk, Frišenského, Neředín, 13 500 Kč/měs, 48 m²

Frišenského, 77900, Olomouc

**13 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 3000 Kč, poplatek
za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

| | | | |
|----------------------------------|--------------------|------------------------------|-----------------|
| Bezbariérový byt: | ano | Dispozice bytu: | 1+kk |
| Podlaží v domě: | 1 | Počet podlaží v domě: | 4 |
| Celková podlahová plocha: | 32 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | novostavba | Vlastnictví: | osobní |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Elektřina: | Elektro - 230 V |
| Topení: | Ústřední - dálkové | | |

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme moderní byt 1+kk na ulici Frišenského v Olomouci. Jedná se o novostavbu bytu o velikosti 32 m² s předzahrádkou o velikosti 16 m². Byt se nachází v přízemí. V bytě je k dispozici moderní kuchyňská linka na míru s vestavěnou myčkou, lednicí, mikrovlnou troubou, varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří. V krásné moderní koupelně je prostorný sprchový kout a WC. V bytě se nachází prostorná komora s přípojkou na pračku. Z prostorného obývacího pokoje vstoupíte na předzahrádku. Byt se nachází ve velmi vyhledávané lokalitě s množstvím přírody v okolí. V blízkosti bytového domu, souběžně s ulicí Okružní, se nachází Fakultní nemocnice, Kaufland, autobusová zastávka profesofa Fuky a tramvajová zastávka Nová Ulice. Byt je volný od 1.9.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a

zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!